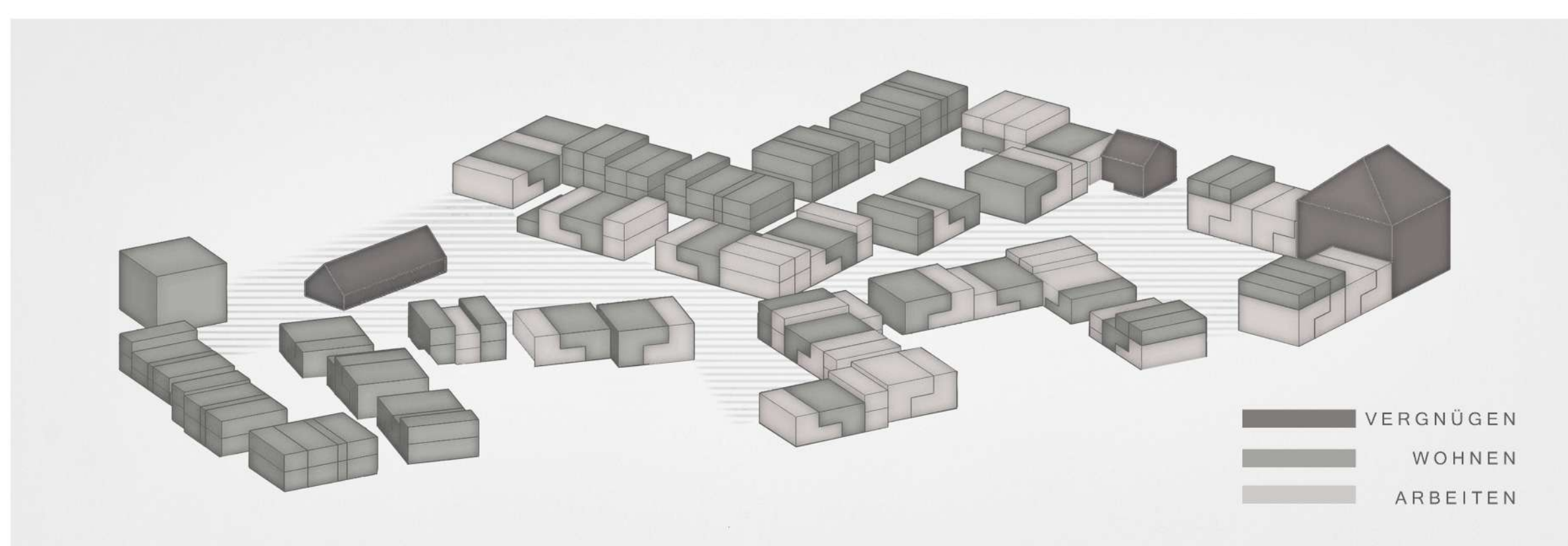




# HYBRIDGEBIET WALSRODE

LUISE HARTUNG JONA RAUCHMANN HOCHSCHULE 21 PROF. DR.-ING. KARSTEN LEY



KENNWERTE	
GRUNDSTÜCK	36500 QM
ÜBERBAUTE GRUNDFLÄCHE	9600 QM
VERKEHRSFLÄCHE	
GRZ	0.26
GFZ	0.43
ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE	776 QM
PRIVATE GRÜNFLÄCHE	4000 QM
ANZAHL WOHNHEINHEITEN	
BRUTTOGRUNDFLÄCHE WOHNEN	8510 QM
ANZAHL GEWERBEHEINHEITEN	
BRUTTOGRUNDFLÄCHE ARBEITEN	7334 QM
MODULGRÖSSEN	
MODUL A	25 QM
MODUL B	56 QM
MODUL C	100 QM
MODUL D	200 QM
MODUL E	75 QM
MODUL F	60/120 QM



## MODULTYPEN

GESCHOSSHÖHE  
RASTERMAß  
GEBÄUDETIEFE

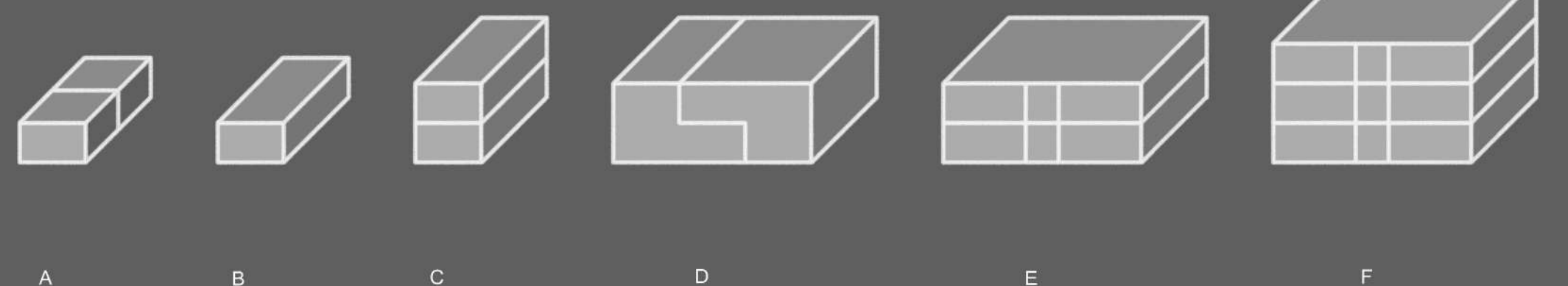
### TYP A

EG=3.00m,  
OG=3.00m  
5.00m  
14.00m

### TYP B

EG=4.00m,  
OG=3.50m  
5.00m  
14.00m

## MODULE



## GRUNDRISSORGANISATION MODUL D



ARBEITEN  
200 QM  
5 ZIMMER



WOHNEN  
200 QM  
5 ZIMMER

