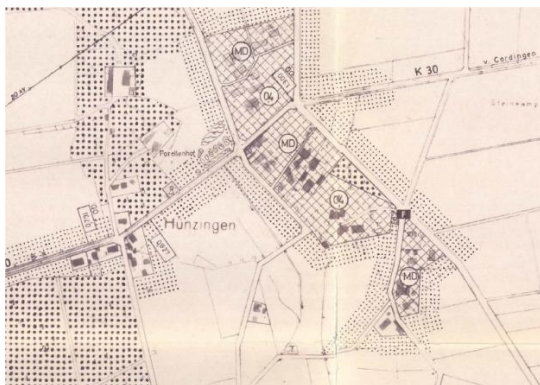




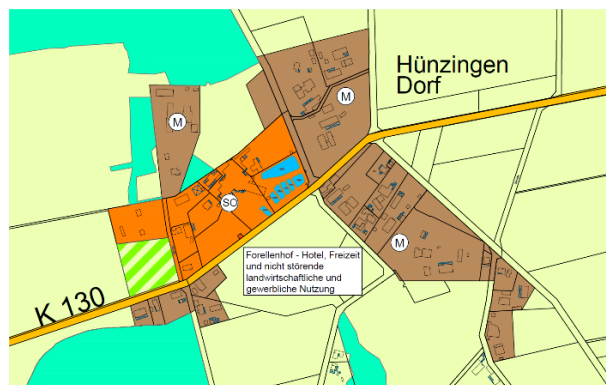
Walsrode, 29.10.2019

## Pressemitteilung

### **Vorstellung der Planungen zur Neuaufstellung des Flächennutzungsplans (FNP) für das Gebiet der Stadt Walsrode im Rahmen einer Informationsveranstaltung am 11. November 2019, ab 18.00 Uhr, im Ratssaal der Stadt Walsrode**



(FNP aus 1980 Beispiel Hünzingen)



(Entwurf NEU FNP Beispiel Hünzingen)

Der zur Zeit geltende Flächennutzungsplan (FNP) für das Gebiet der Stadt Walsrode und seiner 22 Ortschaften ist mittlerweile seit fast 40 Jahren, seit Mai 1980, unmittelbar nach der damaligen Gebietsreform, in Kraft. Seitdem hat sich vieles verändert, sind die Gegebenheiten vor Ort andere, als die, die sich im derzeit aktuellen FNP widerspiegeln.

Ein Flächennutzungsplan bedeutet zwar „nur“ eine unverbindliche Bauleitplanung und der einzelne Bürger kann daraus kein Baurecht für sich ableiten, aber er gilt auch als Leitfaden für künftige Entwicklungen des Gemeindegebietes und ist das Richtmaß für die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange. Er sollte aus pragmatischen Gründen nicht länger als 20 Jahre Anwendung finden. Spätestens dann erscheint es durchaus sinnvoll, sich rechtzeitig mit den Planungen für einen neuen FNP auseinander zu setzen.

Mittlerweile ist die Stadt Walsrode aktuell bei der mehr als 60sten Änderung des FNP angelangt. Unter Anderem aus diesem Grunde hat sich bereits im Jahr 2012 die Abteilung Stadtentwicklung mit dem Entwurf eines neuen Flächennutzungsplans auf den Weg gemacht.

Nach Sichtung und Zusammenstellung der notwendigen Materialien sowie deren digitale Aufarbeitung und nach diversen internen behördlichen Abstimmungen, aber auch mit den Ortsvorsteherinnen und Ortsvorstehern, mit Behörden und Institutionen sowie einer sich anschließenden Bereisung aller Walsroder Ortschaften entstand in 2016 ein Vorentwurf des FNP. Nach Auswertung aller Eingaben und Anregungen zum Vorentwurf wurde ein darauf

Ansprechpartner für die Pressemitteilung:

Klaus Bieker, Pressesprecher, Assistent der Verwaltungsleitung

☎ 05161-977224, ✉ k.bieker@stadt-walsrode.de

aufbauender neuer Entwurf erstellt und mit den Ortsvorsteherinnen und Ortsvorstehern, auch wieder mit Bereisung aller Walsroder Ortschaften, erstellt.

Der Entwurf der Neuaufstellung des FNP liegt derzeit im Rathaus der Stadt Walsrode bis zum einschließlich 18.11.2019 aus und kann auch zusätzlich auf der Internetseite [www.stadt-walsrode.de/auslegung](http://www.stadt-walsrode.de/auslegung) eingesehen werden. Während der Auslegungsfrist kann sich die Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung unterrichten.

Zudem besteht während der Auslegungsfrist für Jedermann die Möglichkeit an o. g. Stelle zum ausliegenden Planmaterial, Stellungnahmen schriftlich oder zur Niederschrift abzugeben. In der nun geplanten Veranstaltung haben alle Bürgerinnen und Bürgern die Möglichkeit, sich über das Planwerk zu informieren.

Die Informationsveranstaltung findet am

## **11. November 2019, 18.00 Uhr**

im Ratssaal des Rathauses, Lange Straße 22, 29664 Walsrode statt.

Die Planungen werden durch das bereits in 2013 als fachliche Begleitung beauftragte Institut für Stadt- und Raumplanung GmbH (Instara) aus Bremen und den zuständigen Mitarbeitern der Abteilung Stadtentwicklung vorgestellt.

Frau Bürgermeisterin Helma Spöring lädt alle interessierten Walsroderinnen und Walsroder zu dieser Informationsveranstaltung herzlich ein.