

Textliche Festsetzungen (TF)

Art der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)

1. Es wird ein Industriegebiet gemäß § 9 BauNVO festgesetzt. Nach § 9 Abs. 1 BauNVO dienen Industriegebiete der Unterbringung von Gewerbebetrieben und zwar vorwiegend solcher Betriebe, die anderen Betrieben zuzurechnen sind.

Im Industriegebiet sind gemäß § 9 Abs. 2 BauNVO zulässig:

- Gewerbebetriebe aller Art, Lagerhäuser, Lagerplätze und öffentliche Betriebe
- Tankstellen

Von dem Gewerbebetriebe aller Art sind nur solche Einzelhandelsbetriebe allgemein zulässig, die folgenden nicht-zentrenorientierten Sortiments der „Waldorfer Liste“ folgen:

Möbel (inkl. Matratzen)
Fußballkleidung (einschl. Ware)
Gartenmöbel
Tapeten
Teppiche (inkl. Teppichrollen, Lammat)
Rohstoffe, Baumaterialien
Campargelände
Sportstätten
Werkzeuge, Eisenwaren
Kfz, Zubehör
Automaten, Büromöbel, Organisation
Trennung und Hemleibedeckel (außer Lederbetriebe und Spezialbedarf)
Fahrräder (inkl. Zubehör)
Gartenmöbel (inkl. Pflanzen)
Bauhilfsmittel (einschl. Klempnerbedarf)

Einzelhandels ohne Sortimentsbeschränkung ist als untergeordnetes Randgeschäft bis zu einem Anteil von 10 % an der Netto-Verkaufsfläche und max. 100 m² Netto-Verkaufsfläche zulässig.

Einzelhandelsbetriebe ohne Sortimentsbeschränkung sind allgemein zulässig, sofern einmündige Tankstellenbetriebe, Tankstellen und untergeordnet sind und ihre Netto-Verkaufsfläche in der Summe das Plangebiet 300 m² nicht überschreitet.

Weitere Einzelhandelsbetriebe ohne Sortimentsbeschränkung sind ausnahmsweise zulässig, sofern sie keine schädlichen Auswirkungen auf zentrale Versorgungsgebiete der Stadt Walsrode haben und die verkehrstechnische Versorgung der Bevölkerung nicht gefährden. Im Rahmen des Baugenehmigungsverfahrens ist dieses gutachterlich nachzuweisen.

Allgemein zulässig sind darüber hinaus Einzelhandelsnutzungen, die nach Art und Umfang in engerem Zusammenhang mit dem Gewerbebetriebe stehen (Werkverkauf) bis zu einem Anteil von 10 % an der gewerblich genutzten Fläche. Einzelhandelsbetriebe sind hierbei nicht anzuzählen und deren Größe 100 m² Netto-Verkaufsfläche je Betrieb nicht überschreiten.

Ausnahmsweise zulässige Nutzungen:

2. Ausnahmsweise können gem. § 9 Abs. 3 BauNVO zugelassen werden:

- Wohnungen für Arbeiter- und Betriebsangehörige sowie für Betriebsinhaber und Betriebsleiter, die dem Gewerbebetriebe zugeordnet sind und gegenüber in Grundfläche und Bauweise untergeordnet sind, in den Lärmgebieten VI und VII sind Wohnnutzungen grundsätzlich ausgeschlossen (vgl. TF 2 zum Lärmsschutz – Verkehrslärm).
- Anlagen für kirchliche, kulturelle, soziale, gesundheitliche und sportliche Zwecke.

Nicht zulässige Nutzungen:

3. Kerngebiete/ursprüngliche Vergnügungsräume sind in Industriegebieten gem. § 9 BauNVO grundsätzlich unzulässig.

4. Von dem Gewerbebetriebe aller Art sind gemäß § 1 Abs. 9 i. V. m. Abs. 5 BauNVO nicht zulässig:

- Bordelle, Diskotheken und bordellartig geführte Betriebe (Massenorgasms o. ä.)
- selbständige Anlagen zur Erzeugung von Strom aus solarer Strahlungsenergie als Hauptnutzung.

Maß der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 18 BauNVO)

5. Die festgesetzten Höhen der baulichen Anlagen gelten als Maximalwerte. Als unterer Bezugspunkt für die Bestimmung der Höhe der baulichen Anlagen wird die Oberkante (Einbaubasis) der an das Baugrundniveau angrenzenden Einheitsfußstraße (Straßenachse) im Bereich der Hauptgrundstückszufahrt festgesetzt. Als oberer Bezugspunkt gilt die höchste Punkt der Dachoberkante oder für Gebäude mit Flachdächern die Oberkante des Gebäudes oder Hauptgesimses. Die festgesetzten Höhen der baulichen Anlagen können durch technische oder untergeordnete Bauteile, in begründeten Einzelfällen ausnahmsweise überschritten werden.

Bauweise (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, §§ 22 und 23 BauNVO)

6. Es gilt die abweichende Bauweise gem. § 22 Abs. 4 BauNVO. Zulässig sind Gebäudelingen und -treppen von über 50 m, im Übrigen gelten die Abstandsverordnungen der Niedersächsischen Bauordnung.

7. Gemäß § 23 Abs. 5 BauNVO sind auf den nicht überbaubaren Grundstücksflächen Gärten im Sinne des § 12 BauNVO, Bepflanzungen (Carpens) und Nebenanlagen im Sinne des § 14 BauNVO zulässig.

Textliche Festsetzung zum Lärmsschutz (GewerbeLärm – Kontingierung)

1. Für das Plangebiet ist entsprechend § 1 Abs. 4 Satz 1 Nr. 2 der BauNVO Festsetzungen hinsichtlich der schalltechnischen Bestimmung und Eigenschaften getroffen.

2. Die im Folgenden angegebenen Immissionsstellen, fachbezogenen Schallschutzregel (IFSP) wurden auf der Grundlage der DIN ISO 9613-2, Dämpfung des Schalls bei der Ausbreitung in Freier, Ausgabe 10/1999, berechnet. Die sich heraus an schutzbedingten Nutzungen außerhalb des Gewerbe- und Industriegebietes ergebenden anteiligen Immissionswerte (IRV) einer Teilfläche werden bei freier Schallausbreitung und bei einem Geländebau berechnet.

Die Berechnung erfolgt nach folgender Gleichung in Anlehnung an DIN ISO 9613-2:

$$IRV = IFSP \cdot D_{a,1} \cdot A_{a,1} \cdot A_{a,2} \cdot C_{a,1} \cdot 10^{-10} \log S_{r1m^2} \quad (1)$$
$$IRV = IFSP \cdot m_{a,1} \cdot m_{a,2} \cdot m_{a,3} \cdot m_{a,4} \cdot m_{a,5} \cdot m_{a,6} \cdot m_{a,7} \cdot m_{a,8} \cdot m_{a,9} \cdot m_{a,10} \cdot m_{a,11} \cdot m_{a,12} \cdot m_{a,13} \cdot m_{a,14} \cdot m_{a,15} \cdot m_{a,16} \cdot m_{a,17} \cdot m_{a,18} \cdot m_{a,19} \cdot m_{a,20} \cdot m_{a,21} \cdot m_{a,22} \cdot m_{a,23} \cdot m_{a,24} \cdot m_{a,25} \cdot m_{a,26} \cdot m_{a,27} \cdot m_{a,28} \cdot m_{a,29} \cdot m_{a,30} \cdot m_{a,31} \cdot m_{a,32} \cdot m_{a,33} \cdot m_{a,34} \cdot m_{a,35} \cdot m_{a,36} \cdot m_{a,37} \cdot m_{a,38} \cdot m_{a,39} \cdot m_{a,40} \cdot m_{a,41} \cdot m_{a,42} \cdot m_{a,43} \cdot m_{a,44} \cdot m_{a,45} \cdot m_{a,46} \cdot m_{a,47} \cdot m_{a,48} \cdot m_{a,49} \cdot m_{a,50} \cdot m_{a,51} \cdot m_{a,52} \cdot m_{a,53} \cdot m_{a,54} \cdot m_{a,55} \cdot m_{a,56} \cdot m_{a,57} \cdot m_{a,58} \cdot m_{a,59} \cdot m_{a,60} \cdot m_{a,61} \cdot m_{a,62} \cdot m_{a,63} \cdot m_{a,64} \cdot m_{a,65} \cdot m_{a,66} \cdot m_{a,67} \cdot m_{a,68} \cdot m_{a,69} \cdot m_{a,70} \cdot m_{a,71} \cdot m_{a,72} \cdot m_{a,73} \cdot m_{a,74} \cdot m_{a,75} \cdot m_{a,76} \cdot m_{a,77} \cdot m_{a,78} \cdot m_{a,79} \cdot m_{a,80} \cdot m_{a,81} \cdot m_{a,82} \cdot m_{a,83} \cdot m_{a,84} \cdot m_{a,85} \cdot m_{a,86} \cdot m_{a,87} \cdot m_{a,88} \cdot m_{a,89} \cdot m_{a,90} \cdot m_{a,91} \cdot m_{a,92} \cdot m_{a,93} \cdot m_{a,94} \cdot m_{a,95} \cdot m_{a,96} \cdot m_{a,97} \cdot m_{a,98} \cdot m_{a,99} \cdot m_{a,100} \cdot m_{a,101} \cdot m_{a,102} \cdot m_{a,103} \cdot m_{a,104} \cdot m_{a,105} \cdot m_{a,106} \cdot m_{a,107} \cdot m_{a,108} \cdot m_{a,109} \cdot m_{a,110} \cdot m_{a,111} \cdot m_{a,112} \cdot m_{a,113} \cdot m_{a,114} \cdot m_{a,115} \cdot m_{a,116} \cdot m_{a,117} \cdot m_{a,118} \cdot m_{a,119} \cdot m_{a,120} \cdot m_{a,121} \cdot m_{a,122} \cdot m_{a,123} \cdot m_{a,124} \cdot m_{a,125} \cdot m_{a,126} \cdot m_{a,127} \cdot m_{a,128} \cdot m_{a,129} \cdot m_{a,130} \cdot m_{a,131} \cdot m_{a,132} \cdot m_{a,133} \cdot m_{a,134} \cdot m_{a,135} \cdot m_{a,136} \cdot m_{a,137} \cdot m_{a,138} \cdot m_{a,139} \cdot m_{a,140} \cdot m_{a,141} \cdot m_{a,142} \cdot m_{a,143} \cdot m_{a,144} \cdot m_{a,145} \cdot m_{a,146} \cdot m_{a,147} \cdot m_{a,148} \cdot m_{a,149} \cdot m_{a,150} \cdot m_{a,151} \cdot m_{a,152} \cdot m_{a,153} \cdot m_{a,154} \cdot m_{a,155} \cdot m_{a,156} \cdot m_{a,157} \cdot m_{a,158} \cdot m_{a,159} \cdot m_{a,160} \cdot m_{a,161} \cdot m_{a,162} \cdot m_{a,163} \cdot m_{a,164} \cdot m_{a,165} \cdot m_{a,166} \cdot m_{a,167} \cdot m_{a,168} \cdot m_{a,169} \cdot m_{a,170} \cdot m_{a,171} \cdot m_{a,172} \cdot m_{a,173} \cdot m_{a,174} \cdot m_{a,175} \cdot m_{a,176} \cdot m_{a,177} \cdot m_{a,178} \cdot m_{a,179} \cdot m_{a,180} \cdot m_{a,181} \cdot m_{a,182} \cdot m_{a,183} \cdot m_{a,184} \cdot m_{a,185} \cdot m_{a,186} \cdot m_{a,187} \cdot m_{a,188} \cdot m_{a,189} \cdot m_{a,190} \cdot m_{a,191} \cdot m_{a,192} \cdot m_{a,193} \cdot m_{a,194} \cdot m_{a,195} \cdot m_{a,196} \cdot m_{a,197} \cdot m_{a,198} \cdot m_{a,199} \cdot m_{a,200} \cdot m_{a,201} \cdot m_{a,202} \cdot m_{a,203} \cdot m_{a,204} \cdot m_{a,205} \cdot m_{a,206} \cdot m_{a,207} \cdot m_{a,208} \cdot m_{a,209} \cdot m_{a,210} \cdot m_{a,211} \cdot m_{a,212} \cdot m_{a,213} \cdot m_{a,214} \cdot m_{a,215} \cdot m_{a,216} \cdot m_{a,217} \cdot m_{a,218} \cdot m_{a,219} \cdot m_{a,220} \cdot m_{a,221} \cdot m_{a,222} \cdot m_{a,223} \cdot m_{a,224} \cdot m_{a,225} \cdot m_{a,226} \cdot m_{a,227} \cdot m_{a,228} \cdot m_{a,229} \cdot m_{a,230} \cdot m_{a,231} \cdot m_{a,232} \cdot m_{a,233} \cdot m_{a,234} \cdot m_{a,235} \cdot m_{a,236} \cdot m_{a,237} \cdot m_{a,238} \cdot m_{a,239} \cdot m_{a,240} \cdot m_{a,241} \cdot m_{a,242} \cdot m_{a,243} \cdot m_{a,244} \cdot m_{a,245} \cdot m_{a,246} \cdot m_{a,247} \cdot m_{a,248} \cdot m_{a,249} \cdot m_{a,250} \cdot m_{a,251} \cdot m_{a,252} \cdot m_{a,253} \cdot m_{a,254} \cdot m_{a,255} \cdot m_{a,256} \cdot m_{a,257} \cdot m_{a,258} \cdot m_{a,259} \cdot m_{a,260} \cdot m_{a,261} \cdot m_{a,262} \cdot m_{a,263} \cdot m_{a,264} \cdot m_{a,265} \cdot m_{a,266} \cdot m_{a,267} \cdot m_{a,268} \cdot m_{a,269} \cdot m_{a,270} \cdot m_{a,271} \cdot m_{a,272} \cdot m_{a,273} \cdot m_{a,274} \cdot m_{a,275} \cdot m_{a,276} \cdot m_{a,277} \cdot m_{a,278} \cdot m_{a,279} \cdot m_{a,280} \cdot m_{a,281} \cdot m_{a,282} \cdot m_{a,283} \cdot m_{a,284} \cdot m_{a,285} \cdot m_{a,286} \cdot m_{a,287} \cdot m_{a,288} \cdot m_{a,289} \cdot m_{a,290} \cdot m_{a,291} \cdot m_{a,292} \cdot m_{a,293} \cdot m_{a,294} \cdot m_{a,295} \cdot m_{a,296} \cdot m_{a,297} \cdot m_{a,298} \cdot m_{a,299} \cdot m_{a,300} \cdot m_{a,301} \cdot m_{a,302} \cdot m_{a,303} \cdot m_{a,304} \cdot m_{a,305} \cdot m_{a,306} \cdot m_{a,307} \cdot m_{a,308} \cdot m_{a,309} \cdot m_{a,310} \cdot m_{a,311} \cdot m_{a,312} \cdot m_{a,313} \cdot m_{a,314} \cdot m_{a,315} \cdot m_{a,316} \cdot m_{a,317} \cdot m_{a,318} \cdot m_{a,319} \cdot m_{a,320} \cdot m_{a,321} \cdot m_{a,322} \cdot m_{a,323} \cdot m_{a,324} \cdot m_{a,325} \cdot m_{a,326} \cdot m_{a,327} \cdot m_{a,328} \cdot m_{a,329} \cdot m_{a,330} \cdot m_{a,331} \cdot m_{a,332} \cdot m_{a,333} \cdot m_{a,334} \cdot m_{a,335} \cdot m_{a,336} \cdot m_{a,337} \cdot m_{a,338} \cdot m_{a,339} \cdot m_{a,340} \cdot m_{a,341} \cdot m_{a,342} \cdot m_{a,343} \cdot m_{a,344} \cdot m_{a,345} \cdot m_{a,346} \cdot m_{a,347} \cdot m_{a,348} \cdot m_{a,349} \cdot m_{a,350} \cdot m_{a,351} \cdot m_{a,352} \cdot m_{a,353} \cdot m_{a,354} \cdot m_{a,355} \cdot m_{a,356} \cdot m_{a,357} \cdot m_{a,358} \cdot m_{a,359} \cdot m_{a,360} \cdot m_{a,361} \cdot m_{a,362} \cdot m_{a,363} \cdot m_{a,364} \cdot m_{a,365} \cdot m_{a,366} \cdot m_{a,367} \cdot m_{a,368} \cdot m_{a,369} \cdot m_{a,370} \cdot m_{a,371} \cdot m_{a,372} \cdot m_{a,373} \cdot m_{a,374} \cdot m_{a,375} \cdot m_{a,376} \cdot m_{a,377} \cdot m_{a,378} \cdot m_{a,379} \cdot m_{a,380} \cdot m_{a,381} \cdot m_{a,382} \cdot m_{a,383} \cdot m_{a,384} \cdot m_{a,385} \cdot m_{a,386} \cdot m_{a,387} \cdot m_{a,388} \cdot m_{a,389} \cdot m_{a,390} \cdot m_{a,391} \cdot m_{a,392} \cdot m_{a,393} \cdot m_{a,394} \cdot m_{a,395} \cdot m_{a,396} \cdot m_{a,397} \cdot m_{a,398} \cdot m_{a,399} \cdot m_{a,400} \cdot m_{a,401} \cdot m_{a,402} \cdot m_{a,403} \cdot m_{a,404} \cdot m_{a,405} \cdot m_{a,406} \cdot m_{a,407} \cdot m_{a,408} \cdot m_{a,409} \cdot m_{a,410} \cdot m_{a,411} \cdot m_{a,412} \cdot m_{a,413} \cdot m_{a,414} \cdot m_{a,415} \cdot m_{a,416} \cdot m_{a,417} \cdot m_{a,418} \cdot m_{a,419} \cdot m_{a,420} \cdot m_{a,421} \cdot m_{a,422} \cdot m_{a,423} \cdot m_{a,424} \cdot m_{a,425} \cdot m_{a,426} \cdot m_{a,427} \cdot m_{a,428} \cdot m_{a,429} \cdot m_{a,430} \cdot m_{a,431} \cdot m_{a,432} \cdot m_{a,433} \cdot m_{a,434} \cdot m_{a,435} \cdot m_{a,436} \cdot m_{a,437} \cdot m_{a,438} \cdot m_{a,439} \cdot m_{a,440} \cdot m_{a,441} \cdot m_{a,442} \cdot m_{a,443} \cdot m_{a,444} \cdot m_{a,445} \cdot m_{a,446} \cdot m_{a,447} \cdot m_{a,448} \cdot m_{a,449} \cdot m_{a,450} \cdot m_{a,451} \cdot m_{a,452} \cdot m_{a,453} \cdot m_{a,454} \cdot m_{a,455} \cdot m_{a,456} \cdot m_{a,457} \cdot m_{a,458} \cdot m_{a,459} \cdot m_{a,460} \cdot m_{a,461} \cdot m_{a,462} \cdot m_{a,463} \cdot m_{a,464} \cdot m_{a,465} \cdot m_{a,466} \cdot m_{a,467} \cdot m_{a,468} \cdot m_{a,469} \cdot m_{a,470} \cdot m_{a,471} \cdot m_{a,472} \cdot m_{a,473} \cdot m_{a,474} \cdot m_{a,475} \cdot m_{a,476} \cdot m_{a,477} \cdot m_{a,478} \cdot m_{a,479} \cdot m_{a,480} \cdot m_{a,481} \cdot m_{a,482} \cdot m_{a,483} \cdot m_{a,484} \cdot m_{a,485} \cdot m_{a,486} \cdot m_{a,487} \cdot m_{a,488} \cdot m_{a,489} \cdot m_{a,490} \cdot m_{a,491} \cdot m_{a,492} \cdot m_{a,493} \cdot m_{a,494} \cdot m_{a,495} \cdot m_{a,496} \cdot m_{a,497} \cdot m_{a,498} \cdot m_{a,499} \cdot m_{a,500} \cdot m_{a,501} \cdot m_{a,502} \cdot m_{a,503} \cdot m_{a,504} \cdot m_{a,505} \cdot m_{a,506} \cdot m_{a,507} \cdot m_{a,508} \cdot m_{a,509} \cdot m_{a,510} \cdot m_{a,511} \cdot m_{a,512} \cdot m_{a,513} \cdot m_{a,514} \cdot m_{a,515} \cdot m_{a,516} \cdot m_{a,517} \cdot m_{a,518} \cdot m_{a,519} \cdot m_{a,520} \cdot m_{a,521} \cdot m_{a,522} \cdot m_{a,523} \cdot m_{a,524} \cdot m_{a,525} \cdot m_{a,526} \cdot m_{a,527} \cdot m_{a,528} \cdot m_{a,529} \cdot m_{a,530} \cdot m_{a,531} \cdot m_{a,532} \cdot m_{a,533} \cdot m_{a,534} \cdot m_{a,535} \cdot m_{a,536} \cdot m_{a,537} \cdot m_{a,538} \cdot m_{a,539} \cdot m_{a,540} \cdot m_{a,541} \cdot m_{a,542} \cdot m_{a,543} \cdot m_{a,544} \cdot m_{a,545} \cdot m_{a,546} \cdot m_{a,547} \cdot m_{a,548} \cdot m_{a,549} \cdot m_{a,550} \cdot m_{a,551} \cdot m_{a,552} \cdot m_{a,553} \cdot m_{a,554} \cdot m_{a,555} \cdot m_{a,556} \cdot m_{a,557} \cdot m_{a,558} \cdot m_{a,559} \cdot m_{a,560} \cdot m_{a,561} \cdot m_{a,562} \cdot m_{a,563} \cdot m_{a,564} \cdot m_{a,565} \cdot m_{a,566} \cdot m_{a,567} \cdot m_{a,568} \cdot m_{a,569} \cdot m_{a,570} \cdot m_{a,571} \cdot m_{a,572} \cdot m_{a,573} \cdot m_{a,574} \cdot m_{a,575} \cdot m_{a,576} \cdot m_{a,577} \cdot m_{a,578} \cdot m_{a,579} \cdot m_{a,580} \cdot m_{a,581} \cdot m_{a,582} \cdot m_{a,583} \cdot m_{a,584} \cdot m_{a,585} \cdot m_{a,586} \cdot m_{a,587} \cdot m_{a,588} \cdot m_{a,589} \cdot m_{a,590} \cdot m_{a,591} \cdot m_{a,592} \cdot m_{a,593} \cdot m_{a,594} \cdot m_{a,595} \cdot m_{a,596} \cdot m_{a,597} \cdot m_{a,598} \cdot m_{a,599} \cdot m_{a,600} \cdot m_{a,601} \cdot m_{a,602} \cdot m_{a,603} \cdot m_{a,604} \cdot m_{a,605} \cdot m_{a,606} \cdot m_{a,607} \cdot m_{a,608} \cdot m_{a,609} \cdot m_{a,610} \cdot m_{a,611} \cdot m_{a,612} \cdot m_{a,613} \cdot m_{a,614} \cdot m_{a,615} \cdot m_{a,616} \cdot m_{a,617} \cdot m_{a,618} \cdot m_{a,619} \cdot m_{a,620} \cdot m_{a,621} \cdot m_{a,622} \cdot m_{a,623} \cdot m_{a,624} \cdot m_{a,625} \cdot m_{a,626} \cdot m_{a,627} \cdot m_{a,628} \cdot m_{a,629} \cdot m_{a,630} \cdot m_{a,631} \cdot m_{a,632} \cdot m_{a,633} \cdot m_{a,634} \cdot m_{a,635} \cdot m_{a,636} \cdot m_{a,637} \cdot m_{a,638} \cdot m_{a,639} \cdot m_{a,640} \cdot m_{a,641} \cdot m_{a,642} \cdot m_{a,643} \cdot m_{a,644} \cdot m_{a,645} \cdot m_{a,646} \cdot m_{a,647} \cdot m_{a,648} \cdot m_{a,649} \cdot m_{a,650} \cdot m_{a,651} \cdot m_{a,652} \cdot m_{a,653} \cdot m_{a,654} \cdot m_{a,655} \cdot m_{a,656} \cdot m_{a,657} \cdot m_{a,658} \cdot m_{a,659} \cdot m_{a,660} \cdot m_{a,661} \cdot m_{a,662} \cdot m_{a,663} \cdot m_{a,664} \cdot m_{a,665} \cdot m_{a,666} \cdot m_{a,667} \cdot m_{a,668} \cdot m_{a,669} \cdot m_{a,670} \cdot m_{a,671} \cdot m_{a,672} \cdot m_{a,673} \cdot m_{a,674} \cdot m_{a,675} \cdot m_{a,676} \cdot m_{a,677} \cdot m_{a,678} \cdot m_{a,679} \cdot m_{a,680} \cdot m_{a,681} \cdot m_{a,682} \cdot m_{a,683} \cdot m_{a,684} \cdot m_{a,685} \cdot m_{a,686} \cdot m_{a,687} \cdot m_{a,688} \cdot m_{a,689} \cdot m_{a,690} \cdot m_{a,691} \cdot m_{a,692} \cdot m_{a,693} \cdot m_{a,694} \cdot m_{a,695} \cdot m_{a,696} \cdot m_{a,697} \cdot m_{a,698} \cdot m_{a,699} \cdot m_{a,700} \cdot m_{a,701} \cdot m_{a,702} \cdot m_{a,703} \cdot m_{a,704} \cdot m_{a,705} \cdot m_{a,706} \cdot m_{a,707} \cdot m_{a,708} \cdot m_{a,709} \cdot m_{a,710} \cdot m_{a,711} \cdot m_{a,712} \cdot m_{a,713} \cdot m_{a,714} \cdot m_{a,715} \cdot m_{a,716} \cdot m_{a,717} \cdot m_{a,718} \cdot m_{a,719} \cdot m_{a,720} \cdot m_{a,721} \cdot m_{a,722} \cdot m_{a,723} \cdot m_{a,724} \cdot m_{a,725} \cdot m_{a,726} \cdot m_{a,727} \cdot m_{a,728} \cdot m_{a,729} \cdot m_{a,730} \cdot m_{a,731} \cdot m_{a,732} \cdot m_{a,733} \cdot m_{a,734} \cdot m_{a,735} \cdot m_{a,736} \cdot m_{a,737} \cdot m_{a,738} \cdot m_{a,739} \cdot m_{a,740} \cdot m_{a,741} \cdot m_{a,742} \cdot m_{a,743} \cdot m_{a,744} \cdot m_{a,745} \cdot m_{a,746} \cdot m_{a,747} \cdot m_{a,748} \cdot m_{a,749} \cdot m_{a,750} \cdot m_{a,751} \cdot m_{a,752} \cdot m_{a,753} \cdot m_{a,754} \cdot m_{a,755} \cdot m_{a,756} \cdot m_{a,757} \cdot m_{a,758} \cdot m_{a,759} \cdot m_{a,760} \cdot m_{a,761} \cdot m_{a,762} \cdot m_{a,763} \cdot m_{a,764} \cdot m_{a,765} \cdot m_{a,766} \cdot m_{a,767} \cdot m_{a,768} \cdot m_{a,769} \cdot m_{a,770} \cdot m_{a,771} \cdot m_{a,772} \cdot m_{a,773} \cdot m_{a,774} \cdot m_{a,775} \cdot m_{a,776} \cdot m_{a,777} \cdot m_{a,778} \cdot m_{a,779} \cdot m_{a,780} \cdot m_{a,781} \cdot m_{a,782} \cdot m_{a,783} \cdot m_{a,784} \cdot m_{a,785} \cdot m_{a,786} \cdot m_{a,787} \cdot m_{a,788} \cdot m_{a,789} \cdot m_{a,790} \cdot m_{a,791} \cdot m_{a,792} \cdot m_{a,793} \cdot m_{a,794} \cdot m_{a,795} \cdot m_{a,796} \cdot m_{a,797} \cdot m_{a,798} \cdot m_{a,799} \cdot m_{a,800} \cdot m_{a,801} \cdot m_{a,802} \cdot m_{a,803} \cdot m_{a,804} \cdot m_{a,805} \cdot m_{a,806} \cdot m_{a,807} \cdot m_{a,808} \cdot m_{a,809} \cdot m_{a,810} \cdot m_{a,811} \cdot m_{a,812} \cdot m_{a,813} \cdot m_{a,814} \cdot m_{a,815} \cdot m_{a,816} \cdot m_{a,817} \cdot m_{a,818} \cdot m_{a,819} \cdot m_{a,820} \cdot m_{a,821} \cdot m_{a,822} \cdot m_{a,823} \cdot m_{a,824} \cdot m_{a,825} \cdot m_{a,826} \cdot m_{a,827} \cdot m_{a,828} \cdot m_{a,829} \cdot m_{a,830} \cdot m_{a,831} \cdot m_{a,832} \cdot m_{a,833} \cdot m_{a,834} \cdot m_{a,835} \cdot m_{a,836} \cdot m_{a,837} \cdot m_{a,838} \cdot m_{a,839} \cdot m_{a,840} \cdot m_{a,841} \cdot m_{a,842} \cdot m_{a,843} \cdot m_{a,844} \cdot m_{a,845} \cdot m_{a,846} \cdot m_{a,847} \cdot m_{a,848} \cdot m_{a,849} \cdot m_{a,850} \cdot m_{a,851} \cdot m_{a,852} \cdot m_{a,853} \cdot m_{a,854} \cdot m_{a,855} \cdot m_{a,856} \cdot m_{a,857} \cdot m_{a,858} \cdot m_{a,859} \cdot m_{a,860} \cdot m_{a,861} \cdot m_{a,862} \cdot m_{a,863} \cdot m_{a,864} \cdot m_{a,865} \cdot m_{a,866} \cdot m_{a,867} \cdot m_{a,868} \cdot m_{a,869} \cdot m_{a,870} \cdot m_{a,871} \cdot m_{a,872} \cdot m_{a,873} \cdot m_{a,874} \cdot m_{a,875} \cdot m_{a,876} \cdot m_{a,877} \cdot m_{a,878} \cdot m_{a,879} \cdot m_{a,880} \cdot m_{a,881} \cdot m_{a,882} \cdot m_{a,883} \cdot m_{a,884} \cdot m_{a,885} \cdot m_{a,886} \cdot m_{a,887} \cdot m_{a,888} \cdot m_{a,889} \cdot m_{a,890} \cdot m_{a,891} \cdot m_{a,892} \cdot m_{a,893} \cdot m_{a,894} \cdot m_{a,895} \cdot m_{a,896} \cdot m_{a,897} \cdot m_{a,898} \cdot m_{a,899} \cdot m_{a,900} \cdot m_{a,901} \cdot m_{a,902} \cdot m_{a,903} \cdot m_{a,904} \cdot m_{a,905} \cdot m_{a,906} \cdot m_{a,907} \cdot m_{a,908} \cdot m_{a,909} \cdot m_{a,910} \cdot m_{a,911} \cdot m_{a,912} \cdot m_{a,913} \cdot m_{a,914} \cdot m_{a,915} \cdot m_{a,916} \cdot m_{a,917} \cdot m_{a,918} \cdot m_{a,919} \cdot m_{a,920} \cdot m_{a,921} \cdot m_{a,922} \cdot m_{a,923} \cdot m_{a,924} \cdot m_{a,925} \cdot m_{a,926} \cdot m_{a,927} \cdot m_{a,928} \cdot m_{a,929} \cdot m_{a,930} \cdot m_{a,931} \cdot m_{a,932} \cdot m_{a,933} \cdot m_{a,934} \cdot m_{a,935} \cdot m_{a,936} \cdot m_{a,937} \cdot m_{a,938} \cdot m_{a,939} \cdot m_{a,940} \cdot m_{a,941} \cdot m_{a,942} \cdot m_{a,943} \cdot m_{a,944} \cdot m_{a,945} \cdot m_{a,946} \cdot m_{a,947} \cdot m_{a,948} \cdot m_{a,949} \cdot m_{a,950} \cdot m_{a,951} \cdot m_{a,952} \cdot m_{a,953} \cdot m_{a,954} \cdot m_{a,955} \cdot m_{a,956} \cdot m_{a,957} \cdot m_{a,958} \cdot m_{a,959} \cdot m_{a,960} \cdot m_{a,961} \cdot m_{a,962} \cdot m_{a,963} \cdot m_{a,964} \cdot m_{a,965} \cdot m_{a,966} \cdot m_{a,967} \cdot m_{a,968} \cdot m_{a,969} \cdot m_{a,970} \cdot m_{a,971} \cdot m_{a,972} \cdot m_{a,973} \cdot m_{a,974} \cdot m_{a,975} \cdot m_{a,976} \cdot m_{a,977} \cdot m_{a,978} \cdot m_{a,979} \cdot m_{a,980} \cdot m_{a,981} \cdot m_{a,982} \cdot m_{a,983} \cdot m_{a,984} \cdot m_{a,985} \cdot m_{a,986} \cdot m_{a,987} \cdot m_{a,988} \cdot m_{a,989} \cdot m_{a,990} \cdot m_{a,991} \cdot m_{a,992} \cdot m_{a,993} \cdot m_{a,994} \cdot m_{a,995} \cdot m_{a,996} \cdot m_{a,997} \cdot m_{a,998} \cdot m_{a,999} \cdot m_{a,1000} \cdot m_{a,1001} \cdot m_{a,1002} \cdot m_{a,1003} \cdot m_{a,1004} \cdot m_{a,1005} \cdot m_{a,1006} \cdot m_{a,1007} \cdot m_{a,1008} \cdot m_{a,1009} \cdot m_{a,1010} \cdot m_{a,1011} \cdot m_{a,1012} \cdot m_{a,1013} \cdot m_{a,1014} \cdot m_{a,1015} \cdot m_{a,1016} \cdot m_{a,1017} \cdot m_{a,1018} \cdot m_{a,1019} \cdot m_{a,1020} \cdot m_{a,1021} \cdot m_{a,1022} \cdot m_{a,1023} \cdot m_{a,1024} \cdot m_{a,1025} \cdot m_{a,1026} \cdot m_{a,1027} \cdot m_{a,1028} \cdot m_{a,1029} \cdot m_{a,1030} \cdot m_{a,1031} \cdot m_{a,1032} \cdot m_{a,1033} \cdot m_{a,1034} \cdot m_{a,1035} \cdot m_{a,1036} \cdot m_{a,1037} \cdot m_{a,1038} \cdot m_{a,1039} \cdot m_{a,1040} \cdot m_{a,1041} \cdot m_{a,1042} \cdot m_{a,1043} \cdot m_{a,1044} \cdot m_{a,1045} \cdot m_{a,1046} \cdot m_{a,1047} \cdot m_{a,1048} \cdot m_{a,1049} \cdot m_{a,1050} \cdot m_{a,1051} \cdot m_{a,1052} \cdot m_{a,1053} \cdot m_{a,1054} \cdot m_{a,1055} \cdot m_{a,1056} \cdot m_{a,1057} \cdot m_{a,1058} \cdot m_{a,1059} \cdot m_{a,1060} \cdot m_{a,1061} \cdot m_{a,1062} \cdot m_{a,1063} \cdot m_{a,1064} \cdot m_{a,1065} \cdot m_{a,1$$